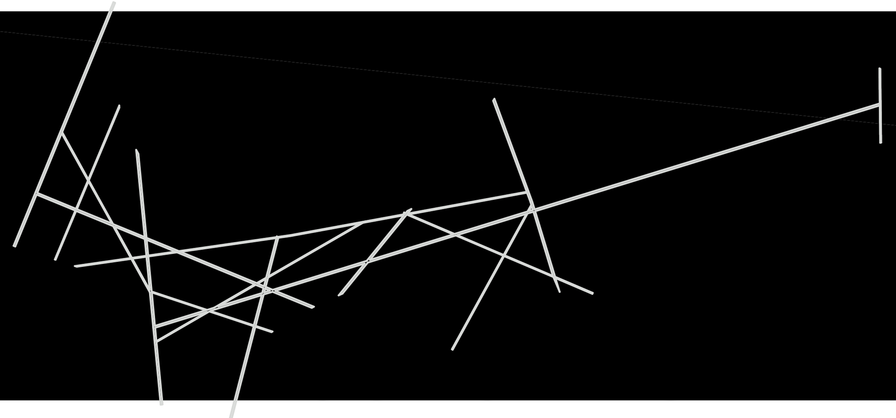


AV2GPR30 01

CONCURSO PARA A REURBANIZACION DE CINCO ESPAZOS PUBLICOS NO ENSANCHE DE FERROL

MEMORIA

Partindo dun ordeamento urbanístico particular, intentamos xerar un entorno agradable e identificable. Tratamos de coexionar o espazo mediante un elemento tan visual como bandas lineais. Unhas primarias que absorberían as xeometrías do espazo existentes e outras secundarias que rodearían os equipamentos urbanos.

Non se trata de parametrizar un espazo cunha trama; a intención e dótalo dun significado conxunto.

Na pretensión de facer o espazo mais vivible, dáselle mais valor ao peon da que tinha.

- Levando as prazas de estacionamento ao perímetro do espazo, onde se xeneran unhas bolsas de estacionamento para absorvelas.
- Coa elevación dos espazos de circulación á cota da circulación petonal e desdebuxando a propia circulación de carros pretendemos disminuir a intensidade media de tránsito diaria.
- Coa nova pavimentación reduciráse a velocidade, o que contribuirá á calidade do entorno por ser menos perigosa dita circulación

A dotación de mobiliario urbano e a súa disposición contribuirá a xerar espazos de relación e convivencia que é, en definiva, o obxectivo da intervención

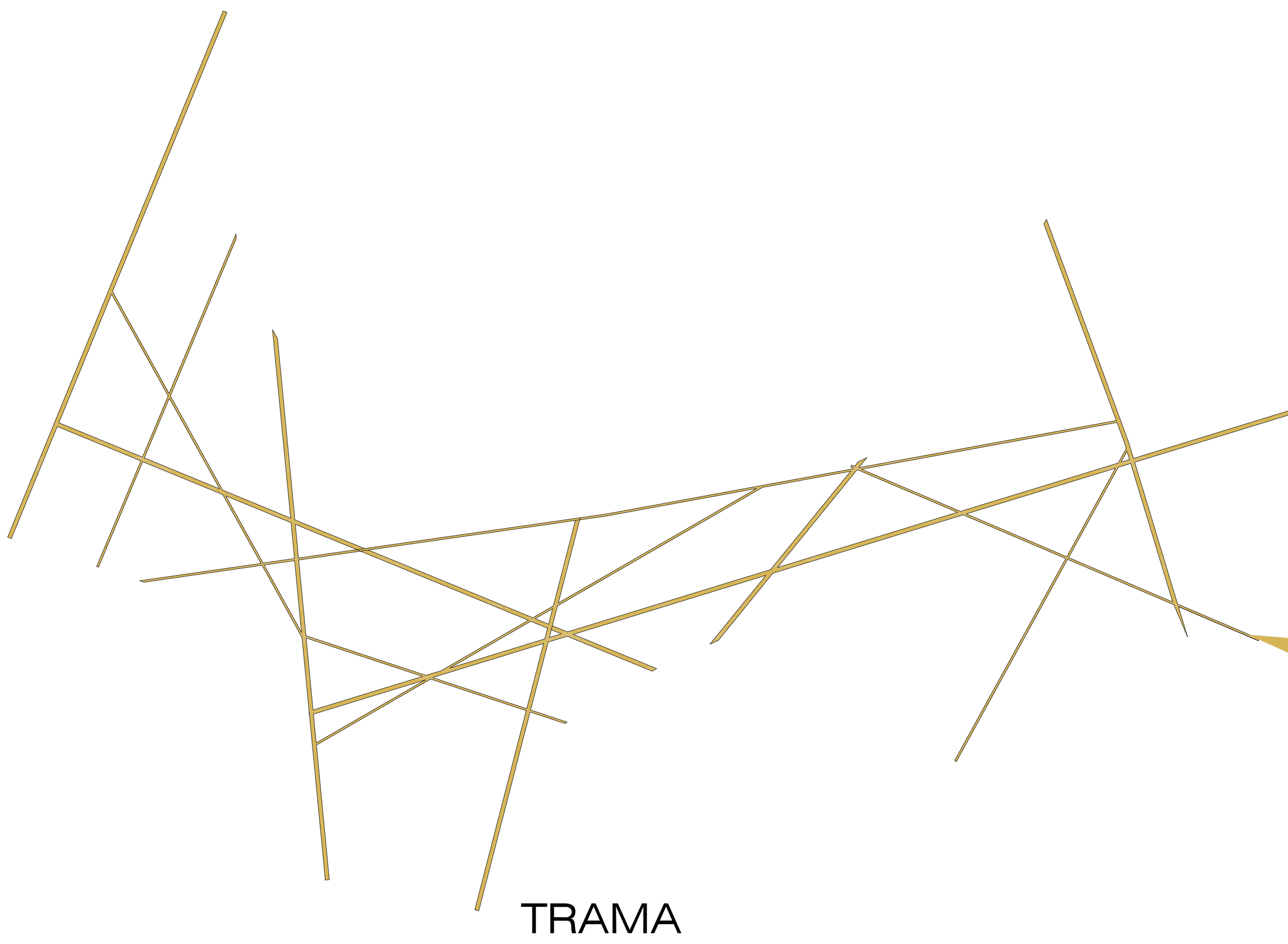
Tamén se dispón dun ponto de bicing para aumentar a mobilidade do entorno sen recorrer o carro

En canto a iluminación está baseada en iluminar dende o centro xeométrico de cada un dos espazos que forman o volume total. Pois dita posición prima a uniformidade da iluminación a cal se apoiara tamén no aporte dende as fachadas. Utilizarase nos postes tecnoloxía LED debido ó seu baixo consumo e o seu mínimo mantemento. Sendo as laterais aloxenuros metálicos.

Todas estas capas que se describen non teñen a intención da mera superposición, senón que a suma tera como resultado algo de mais calidade que a simple suma das partes. Ao aumentar a calidade do entorno aumentará o carácter comercial dos baixos e o aumento das relacions interpersonais nun espacio mais agradable e mellor dotado.

ESTIMACION DO PRESUPOSTO

Capitulo	Resumen	Importe
C01	DEMOLICION DE PAVIMENTO	23.882,00 €
C02	NIVELACION E COMPACTACION DO TERREO	8.955,75 €
C03	PAVIMENTACION	56.719,75 €
C04	PINTURA	14.926,25 €
C05	MOBILIARIO URBANO	74.631,25 €
C06	ILUMINACION	71.646,00 €
C07	SEÑALETICA	8.955,75 €
C08	ARBOLADO E AXARDINAMENTO	23.882,00 €
C09	INSTALACIONES AUXILIARES	14.926,25
PRESUPOSTO DE EXECUCION MATERIAL		**298.525,00 €**
BENEFICIO INDUSTRIAL		68.660,75 €
I.V.E. (16 %)		58.749,72 €
TOTAL PRESUPOSTO		**425.935,47 €**



ILUMINACION

IMPRIMIRÁ Ó ESPAZO UN NOVO CARACTER NOCTURNO MAIS AGRADABEL, AUMENTANDO O CONFORT URBANO. DITA ILUMINACION SERA DE TECNOLOXIA LED AMPLIAMENTE USADA, DE COSTE ASUMIBLE, BAIXO CONSUMO E NULO MANTEMENTO.

TRAMA

DINEÑADA NA PROCURA DA UNIFICACION DO ESPAZO E A COMPRENSION UNICA DO MESMO.

MOBILIARIO URBANO

DINEÑADO COA INTENCION DE ABSORVER O AXARDINAMENTO E AS DIFERENTES INSTALACIONS URBANAS ADAPTANDOSE COA SUA XEOMETRIA CAMBIANTE Ó ESPAZO ESIXIDO.